

UMOWA
o WYKONANIE i DZIERŻAWĘ STRONY INTERNETOWEJ NA ABONAMENT

Zawarta w dniu r. w Łodzi/przez Internet (niepotrzebne skreślić) pomiędzy:

eINKUBATOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, przy Aleja Kościuszki 132, 90-451 Łódź, wpisaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy pod numerem 0000506671, reprezentowana przez: **Robert Jaros** (dalej zwanego “Wykonawcą” lub “Stroną”)

oraz

..... z siedzibą w,
przy ul.,
wpisaną w rejestrze prowadzonym przez
..... pod numerem, reprezentowana
przez: (dalej zwanego “Zamawiającym” lub “Klientem” lub „Stroną”)

Spis treści

DANE KONTAKTOWE	3
STRONA INTERNETOWA	4
PAKIET ABO-69	4
PAKIET ABO-99	5
PAKIET ABO-199	5
PROJEKT GRAFICZNY	6
TERMIN WYKONANIA STRONY INTERNETOWEJ	6
OPŁATA AKTYWACYJNA	7
POPRAWKI DO STRONY INTERNETOWEJ	7
DZIERŻAWA/ABONAMENT	8
OKRES MINIMALNY	8
ZAPŁATA	8
ROZWIĄZANIE UMOWY ZE SKUTKIEM NATYCHMIASTOWYM	9
OŚWIADCZENIA WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO	9
POZOSTAŁE WARUNKI UMOWY	10
AKCEPTACJA REGULAMINÓW	11

DANE KONTAKTOWE

WYKONAWCA

Adres:

Numer telefonu:

Adres poczty elektronicznej:

Osoba kontaktowa:

ZAMAWIAJACY

Adres:

Numer telefonu:

Adres poczty elektronicznej:

Osoba kontaktowa:

STRONA INTERNETOWA

Wykonawca na podstawie Umowy zobowiązuje się wobec Zamawiającego do:

1. Wykonania strony internetowej opartej o system zarządzania treścią WordPress (responsywna strona internetowa - dostosowująca się do odczytu na urządzeniach mobilnych typu tablet, smartfon).
2. Zainstalowania strony internetowej na wybranej przez Klienta domenie:
 - z końcówką .pl w przypadku pakietu ABO-69,
 - z końcówką .pl, .com.pl, .net.pl, .biz.pl, .org.pl, .info.pl w przypadku pakietu ABO-99,
 - z końcówką .pl, .com.pl, .net.pl, .biz.pl, .org.pl, .eu, .com, .info, .net, .org w przypadku pakietu ABO-199.

Jednakże jeśli Klient zdecyduje się na domenę, która jest dostępna w innym pakiecie abonamentowym, niż wybrany przez Klienta, ma on możliwość dokonać jednorazowej dopłaty do domeny.

3. Konfiguracja przypisanej do wybranego pakietu abonamentowego Usługi utrzymania.

PAKIET ABO-69

Jest to podstawowy pakiet, przeznaczony dla użytkowników którzy posiadają lub zamierzają posiadać stronę wizytówkową. Najniższy pakiet abonamentowy, dostępny za 69zł netto na miesiąc przy umowie na 12 miesięcy. Składowe pakietu to:

- Domena z końcówką .pl,
- Hosting 3GB,
- Aktualizacje serwisowe,
- 5 Podstron,
- Zestaw WebDeveloper,
- Certyfikat SSL.

Pakiet zawiera certyfikat SSL Let's Encrypt, zestaw WebDeveloper (konfiguracja identyfikatora Google Analytics, podłączenie mechanizmu ReCaptcha oraz klucz API Google Maps) oraz aktualizacje serwerowe.

PAKIET ABO-99

Jest to pakiet rozszerzony względem poprzedniego pakietu, przeznaczony dla użytkowników którzy posiadają lub zamierzają posiadać bardziej **obszerną/rozbudowaną** stronę internetową lub **sklep internetowy**. Pakiet abonamentowy dostępny za 99zł netto na miesiąc przy umowie na 12 miesięcy.

Składowe pakietu to:

- Domena .pl, .com.pl, .net.pl, .biz.pl, .org.pl, .info.pl,
- Hosting 5GB,
- Aktualizacje serwisowe,
- 20 podstron,
- Zestaw WebDeveloper,
- Certyfikat SSL,
- **Sklep WooCommerce**

Pakiet zawiera certyfikat SSL Let's Encrypt, zestaw WebDeveloper (konfiguracja identyfikatora Google Analytics, podłączenie mechanizmu ReCaptcha oraz klucz API Google Maps) oraz aktualizacje serwerowe.

PAKIET ABO-199

Jest to pakiet rozszerzony względem poprzedniego pakietu, przeznaczony dla użytkowników którzy posiadają lub zamierzają posiadać bardziej obszerną/rozbudowaną stronę internetową lub sklep internetowy. Pakiet abonamentowy dostępny za 99zł netto na miesiąc przy umowie na 12 miesięcy.

Składowe pakietu to:

- Domena .pl, .com.pl, .net.pl, .biz.pl, .org.pl, .eu, .com, .info, .net, .org,
- Hosting 10GB,
- Aktualizacje serwisowe,
- Nielimitowane Podstrony,
- Zestaw WebDeveloper,
- Certyfikat SSL,
- Sklep WooCommerce,
- **Wsparcie techniczne,**
- **Aktualizacja treści**

Pakiet zawiera certyfikat SSL Let's Encrypt, zestaw WebDeveloper (konfiguracja identyfikatora Google Analytics, podłączenie mechanizmu ReCaptcha oraz klucz API Google Maps) oraz aktualizacje

serwerowe. Dodatkowymi elementami tego pakietu są: Wsparcie techniczne – w przypadku wystąpienia problemów ze stroną lub sklepem internetowym, oraz Aktualizacja treści strony internetowej (strony – nie sklepu, nie zawiera obsługi produktów i struktury sklepu), chyba że na podstawie usługi dodatkowo płatnej.

PROJEKT GRAFICZNY

4. Strona stanowiąca przedmiot Umowy zostanie wykonana zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego szablonem graficznym
 - wybranym spośród udostępnionych Klientowi przykładów, dostępnych również na stronie <https://www.einkubator.com/strony-www/strona-na-abonament/>
 - wybranym jak powyżej, z listą zmian (np. kolorystyka, rozkład, rozmieszczenie)
 - zaprojektowanym na podstawie indywidualnych potrzeb Klienta opracowanym przez Wykonawcę, oraz zaakceptowanym przez Zamawiającego (usługa dodatkowo płatna),na podstawie materiałów wskazanych do umieszczenia na stronie internetowej, dostarczonych przez Zamawiającego.
5. Uzgodniony przez Strony szablon lub projekt graficzny, o którym mowa w punkcie czwartym stanie się załącznikiem do niniejszej Umowy.

TERMIN WYKONANIA STRONY INTERNETOWEJ

6. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu gotową stronę w terminie dni roboczych od daty ostatecznego uzgodnienia szablonu/projektu o którym mowa w punkcie czwartym oraz otrzymania od Zamawiającego wszelkich niezbędnych materiałów (treści/obrazy/grafiki) do wykorzystania do strony internetowej.
7. W przypadku wystąpienia sytuacji, w której okazuje się że nie zostały przekazane wszystkie materiały niezbędne do wykonania strony internetowej, Zamawiający uzgodni z Wykonawcą nowy termin wykonania strony internetowej.

OPŁATA AKTYWACYJNA

8. Przed rozpoczęciem pracy nad stroną internetową z wybranym szablonem graficznym Zamawiający zapłaci „Opłatę aktywacyjną dla stron na abonament”, na podstawie faktury na konto Wykonawcy.
9. Opłata aktywacyjna jest bezzwrotna, gdyż dotyczy wykonania takich usług jak:
 - zakup i rejestracja domeny,
 - konfiguracja serwera,
 - konfiguracja skrzynek pocztowych,
 - instalacja silnika CMS,
 - instalacja certyfikatu SSL,
 - niezbędne aktualizacje.
10. W przypadku wyboru indywidualnego projektu graficznego wymagany jest zadek w kwocie na podstawie faktury na konto Wykonawcy, opłacony przed rozpoczęciem projektowania ww. szablonu.

POPRAWKI DO STRONY INTERNETOWEJ

11. Zamawiający, o ile nie zrobił tego wcześniej w dowolnym etapie tworzenia strony, może wnieść poprawki do strony internetowej, które przesuną termin oddania strony internetowej do użytku o uzgodnioną pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym ilość dni.
12. Poprawki do strony internetowej, które są wykonywane w cenie to m.in. podmiana treści, podmiana obrazów, podmiana stylów dla gotowych elementów, dodanie efektów dla gotowych elementów.
13. Poprawki, za które Wykonawca może naliczyć dodatkową opłatę to m.in. poprawki powodujące zmianę konceptu strony, powodujące przebudowy witryny w oparciu o inny szablon, zmiany strukturalne sekcji, wymagające ponownego zaplanowania i zaimplementowania osadzonych wcześniej treści, indywidualne dostosowanie istniejących własności CSS pre-projektowanych treści, czy modyfikacje html/css dla indywidualnych potrzeb Klienta.

DZIERŻAWA/ABONAMENT

14. Na podstawie niniejszej Umowy Klient nabywa prawo do zarządzania stroną internetową przez panel CMS (system zarządzania treścią) dostępnym pod adresem
15. Po potwierdzeniu przez Stronę faktu wykonania strony internetowej, Klient zobowiązuje się płacić z tego tytułu na rzecz Wykonawcy umówione wynagrodzenie – czynsz – opłatę abonamentową, w cyklu miesięcznym na podstawie wybranego planu abonamentowego ABO-....., i w wysokości zł netto lub w wysokości zł netto na podstawie modyfikacji planu abonamentowego nr dostosowanego do indywidualnych potrzeb klienta.
16. Umowa została zawarta na okres miesięcy, z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia po upływie okresu minimalnego, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem formy pisemnej albo elektronicznej poprzez wysłanie wiadomości e-mail z obustronnym potwierdzeniem przeczytania oraz zaakceptowania warunków rozwiązania.

OKRES MINIMALNY

17. Okres minimalny dla niniejszej umowy to miesięcy. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Klienta przed upływem okresu minimalnego od dnia jej zawarcia, przysługiwać będzie dodatkowo prawo do obciążenia Klienta kosztami związanymi z opracowaniem i uruchomieniem strony internetowej, w kwocie na którą składa się ilość miesięcy od dnia wypowiedzenia do końca okresu minimalnego (np. jeśli w przypadku pakietu ABO-69 Umowa zostanie wypowiedziana w 6-tym miesiącu, to przy okresie minimalnym 12 miesięcy, Wykonawca obciąży Klienta kosztami w kwocie 6x69zł netto czyli 414zł netto).

ZAPŁATA

18. Wynagrodzenie płatne będzie gotówką lub przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Wpłata Opłaty aktywacyjnej jest równoznaczna z zaakceptowaniem

warunków Umowy - po zaksięgowaniu wpłaty projekt zostaje przyjęty do realizacji i nie ma konieczności odsyłania podpisanej umowy.

ROZWIĄZANIE UMOWY ZE SKUTKIEM NATYCHMIASTOWYM

19. Wykonawca może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeśli Klient:

- opóźnia się z zapłatą czynszu z tytułu dzierżawy strony internetowej za co najmniej trzy okresy płatności w przypadku czynszu opłacanego w trybie miesięcznym,
- opóźnia się z zapłatą czynszu z tytułu dzierżawy strony internetowej za co najmniej trzy miesiące opłacanego za rok z góry,
- wykorzystuje stronę internetową do celów sprzecznych z prawem,
- dopuszcza się naruszeń lub nie stosuje się do istotnych postanowień Regulaminów,
- Wykonawca otrzyma urzędowe zawiadomienie o bezprawnym charakterze przechowywanych danych dostarczonych przez Klienta,
- Wykonawca uzyska wiarygodną wiadomość o bezprawnym charakterze przechowywanych danych dostarczonych przez Klienta.

W przypadku zaistnienia powyższej sytuacji eINKUBATOR niezwłocznie zawiadomi Klienta o zamiarze uniemożliwienia dostępu do danych. W takiej sytuacji eINKUBATOR nie odpowiada za szkodę powstałą w wyniku uniemożliwienia dostępu do takich danych.

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO

20. Wykonawca oświadcza, że wykonanie strony stanowiącej przedmiot Umowy zgodnie z szablonem/projektem, leży w granicach jego możliwości technicznych i nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające wykonanie strony.
21. Zamawiający oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa do materiałów wskazanych do umieszczenia na stronie oraz nie narusza praw osób trzecich.

POZOSTAŁE WARUNKI UMOWY

22. Klient wyraża zgodę na kontakt Wykonawcy w sprawach związanych ze stroną internetową lub innymi usługami nabytymi od Wykonawcy, za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1422).
23. Klient wyraża zgodę na otrzymywanie od Wykonawcy wiadomości SMS na numer telefonu podany w Umowie, numer telefonu osoby kontaktowej bądź inny numer użytkowany przez Klienta w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, przypominających o zbliżającym się terminie płatności lub ograniczeniu usług w związku z realizacją Umowy lub też o jakichkolwiek zaległościach finansowych Klienta związanych z Umową.
24. Klient obowiązany jest powiadamiać Wykonawcę o każdorazowej zmianie adresu, adresu email oraz nr telefonu lub danych Osoby kontaktowej podanych w Umowie, w ciągu 3 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających zmianę danych. Zmiana danych, o których mowa wyżej, nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.
25. W przypadku braku powiadomienia o ww. zmianach, wszelka korespondencja kierowana z wykorzystaniem danych podanych w Umowie uważana będzie za skutecznie doręczoną.
26. Wszelkie zmiany umowy wymagają:
 - formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności,
 - formy cyfrowej, w postaci uzgodnień Stron przy użyciu wiadomości e-mail z obustronnym potwierdzeniem przeczytania oraz zaakceptowania zmian Umowy.
27. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. nr 24, poz. 83 z póź. zm).
28. Sądem właściwym do rozpatrywania sporów wynikających z umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

29. Umowę sporządzono:

- w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron o ile doszło do podpisania Umowy osobiście pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- w jednym egzemplarzu w wersji cyfrowej, zaakceptowanym poprzez wysłanie wiadomości e-mail z obustronnym potwierdzeniem przeczytania oraz zaakceptowania warunków Umowy.

AKCEPTACJA REGULAMINÓW

30. Podpisanie Umowy jest jednoznaczne z akceptacją warunków niniejszej Umowy.
31. Klient oświadcza, że jest mu wiadome, iż przedmiotowa Umowa jest umową dzierżawy, a Wykonawca jest wyłącznie uprawnionym do strony internetowej i zamieszczonych tam przez siebie treści, zdjęć itp. a Klient pozostaje pełnoprawnym abonentem domeny, odpowiedzialnym za jej utrzymanie i terminowe przedłużanie.
32. Określeniom użytym w Umowie należy nadawać takie znaczenie, jakie zostało im przypisane w Regulaminie.
33. Regulamin Hostingowy stanowi integralną część niniejszej Umowy, i dostępny jest na stronie internetowej <https://www.einkubator.com/regulamin/>.
34. Polityka Prywatności stanowi integralną część niniejszej Umowy, i dostępna jest na stronie internetowej <https://www.einkubator.com/regulamin/>.

Za eINKUBATOR Sp. z o.o.

Za klienta